

## 国が奨励する200年住宅、太陽光発電住宅を1000万円台から 全国一斉 ジャーブネット10周年感謝祭で

日本最大のホームビルダーネットワーク「ジャーブネット」(主宰：宮沢俊哉 事務局：株式会社アキュラホーム 東京都新宿区)は、昨年11月に10周年を迎えました。これを記念して2009年4月24日(金)から2009年7月31日(金)までの期間「全国一斉 ジャーブネット10周年感謝祭」を開催します。期間中は、長期優良住宅に対応した「住み継ぐ家“めぐる”」、省エネ&創エネの「太陽光発電の家」を販売します。



住み継ぐ家“めぐる”

### 商品概要

今、世界的な経済不況の中、地球環境問題や住宅の資産価値向上を背景に、住宅投資の拡大に向けた支援策が国や自治体などから次々に打ち出されています。ジャーブネットではこれら様々な支援策に対応した住宅を1000万円台からという普及価格帯で販売します。また年配の方の建て替えや、狭小地などのご要望も多くあり、今回は18坪からモデルプランをご用意しています。

住宅ローン減税等、国が推奨する長期優良住宅に対応「住み継ぐ家“めぐる”」本体価格1320万円/39.93坪からジャーブネットでは2004年に経済産業省の次世代省エネ住宅普及促進事業研究会の研究成果を受け、可変性を備えた次世代省エネルギー住宅「はるのSi」を経済産業省次世代省エネ住宅供給ビジネスモデル開発商品として販売。2007年、自民党住宅土地調査会の200年住宅ビジョンを受けこれをさらに進化させたのが「住み継ぐ家“めぐる”」です。自由設計で、長期優良住宅(200年住宅)の認定要件を高水準でクリアした優れた基本性能を持ち、住宅履歴情報の作成・保存など次世代に引き継ぐ社会的資産としての住まいです。

補助金制度、優遇税制も充実、お得でエコな「太陽光発電の家」本体価格1371万円/38.11坪 太陽光発電3.29kwから太陽光発電システム搭載住宅は国・地域からの様々な支援と、省エネ・創エネで住む人と地球に優しい、これからの時代にふさわしい住まいです。補助金は国だけでなく、都道府県や市区町村からも地域によっては支給されます。昼は太陽光発電が必要電力をまかない、余った電気は電力料金相当額で売電、夜は電力会社から買電することで光熱費を大幅に削減します。

### ワンランク上のお得な豪華設備が満載

選べる500ポイント特別限定仕様(先着300棟、以後期間限定仕様の選べる400ポイント)で浴室用地デジ対応防水テレビ、システムキッチン、IHクッキングヒーター、収納一体型シャワートイレ、省エネ給湯器エコキュート、床暖房など人気の豪華設備をポイント制で選べます。日本最大のホームビルダーネットワークジャーブネットによる大量一括仕入に加えて、期間を限定することで実現した、設備充実の大変お得な企画となっています。

限定仕様の内容は会員により異なる場合があります。

### 住宅金融支援機構との全面タイアップを実現

本フェアでは、住宅金融支援機構との全面タイアップを実現しました。全国主要都市の会場に住宅金融支援機構より講師を派遣し、行政の施策などをわかりやすく説明しながら、お客様向け金融セミナーや、ローン相談会などを開催する予定です。

独立行政法人住宅金融支援機構は、自立的経営のもと、民間金融機関による長期固定金利型住宅ローン(フラット35)の供給を支援する証券化支援業務を主な業務としています。

### 10名様に総額1000万円分の施工券プレゼント

ジャーブネット10周年を記念して、総額1000万円分の施工券(300万円1名様、200万円1名様、100万円2名様、50万円6名様)プレゼントを行います。建築費が最大で300万円割引になる、全国キャンペーンならではのスケールの大きな企画です。(応募期間：2009年4月24日～2009年6月30日 応募はホームページから)

<本件についてのお客様からのお問い合わせ先>ジャーブネット事務局 TEL：0120-017-298

<本件について報道関係者からのお問い合わせ先>株式会社 アキュラホーム 広報課 堀越・長谷川

Email：horikosi@aqura.co.jp TEL：090-7843-6574 FAX：03-5909-5560

写真データは下記URLよりダウンロードすることができます。URL：http://www.aqura.co.jp/news.html

ジャーブネットホームページ URL：<http://www.jahbnet.jp>

## ジャーブネット(JAHBnet)

ジャーブネットは全国 580 社の工務店・ビルダー加盟する工務店ネットワーク組織。アキュラホームが 94 年に独自の住宅建設合理化ノウハウを体系化した「アキュラシステム」を開発。これまでに 2500 社以上の全国の工務店に導入されると共に、98 年に(財)日本住宅・木材技術センターの「木造住宅供給支援システム」に認定され、その仕組みをもって工務店組織「アキュラネット」(現ジャーブネット)を設立した。安全・安心の住宅「新生代ハウス」を供給している。ジャーブネットは全国規模のネットワークによるスケールメリット、地域密着企業ならではのダイレクトサービスを併せ持つネットワークとしてすでに 10 年にわたり全国のユーザーに「良質な住宅を適性価格」で提供。2008 年 3 月にはジャーブネット販売累計が 60,000 棟を超えた。

### アキュラホーム

#### 「日本の住まいを安くする」

をミッションとした木造住宅供給に取り組んでいるビルダー。住宅建築合理化システム「アキュラシステム」を開発し、高品質でありながら坪 30 万円



以下で建築可能な注文住宅を提供している。

また、創業以来 30 年にわたり、日本の住宅価格の適正化に努め、「住宅建設コスト低減コンペ」における建設大臣表彰、さらに東京都が進める東村山市本町地区プロジェクト



「価格引き下げ実証実験」では圧倒的な低価格提案をもってプロジェクト事業者 4 社の内 1 社に選定され、全 7 期申込み倍率 1 位を記録した。

#### 日本最大のネットワーク・工務店支援

全国の地域ビルダー・工務店 580 社によるネットワーク「JAHBnet(ジャーブネット)」を主宰。そのスケールメリットを活用し、高品質・低価格の住宅の開発と全国展開。さらに保証などの安心の制度を導入している。こうした活動は、多方面から注目され、経済産業省における「次世代省エネ住宅普及ビジネスモデル」の参考とされた。2005 年には自らの IT 活用に加え、住宅建設業界での IT 活用の普及に貢献があったということで「経済産業大臣表彰」を受章。

#### 暮らしをデザインする

2005 年「匠階段(スケルトン)」、2006 年「ガラスウォール」、2008「オプティス・サステナブル」がグッドデザイン賞を受賞。また、2007 年には「ガラスウォール」が新日本様式に選定される。さらに、自由設計でありながら、一棟一棟の住まいが美しくデザインできる「デザインコード(原則)」を開発するなどアキュラホームはデザイン開発を進めている。



#### 高品質な価値ある家作り

公開実大耐震実験で過去最大級の地震波を連続 3 回再現し、震度 7 クラスの激震を受けたにも関わらず、構造体に異常や損傷なく、極めて高い耐震性能が実証された。



また、住宅性能表示制度、7 項目で最高等級に対応する高品質な家作りを行っている。

#### <アキュラホーム会社概要>

社名	株式会社アキュラホーム
代表取締役社長	宮沢俊哉
所在地	東京都新宿区西新宿 2-6-1 新宿住友ビル 34F
電話	03-6302-5001(代)
創業	1978(昭和 53)年 10 月
資本金	9,314 万円
従業員数	756 名(09 年 4 月 1 日現在)
事業	建築工事・設計施工・販売、 住宅総合研究・開発・コンサルティング
売上高	229 億円(08 年 2 月期)
ホームページ	<a href="http://www.aqura.co.jp">http://www.aqura.co.jp</a>