



報道関係各位

2005 年（平成 17 年）6 月 24 日

19 畳の大収納空間と主婦に優しい収納上手な住まいを提案
さいたま新都心カタクラ展示場にモデルハウスをオープン

株式会社アキュラホーム（埼玉県さいたま市、社長：宮沢俊哉）は、当社の自由設計住宅建築のノウハウを活かし、大型の住宅でなくても 1 階と 2 階の間の空間を活用して中 2 階に 19 畳の大収納空間を設けたり、主婦の使い勝手を考えてキッチン裏に収納スペースを配置するなど、「収納上手な住まい」をコンセプトにしたモデルハウスをオープンいたします。

このモデルハウスは、埼玉県さいたま市大宮区のさいたま新都心カタクラ住宅展示場内に「さいたま新都心カタクラ展示場」として 6 月 25 日にオープンします。また 4 月に出展した大阪、浜松、立川の展示場に続き今年度 4 番目となります。

中 2 階に位置する大収納スペースは、上下階の中間部分をうまく利用することで大型の住宅でなくても広い収納空間を設けられるもので、広さ 19 畳、高さ 1.4m の空間を実現しました。住宅の中のアイテムを使用頻度やジャンルに分けてストックでき、効率よい収納を可能としました。脇には「ホール」を設け、収納物の整理やギャラリー、または趣味の場として利用する等ユーティリティスペースとして使い勝手を向上させました。

「キッチン裏収納」は、主婦が頻繁に使用するけれど見せたくないもの等を収納するスペースです。さらにリビング・ダイニング・水周り・ホールへと続く円環状の家事動線の中に組み込んで、家事をおこなう主婦の動きやすさを考えた新しい空間利用を提案しています。

また、このモデルハウスには収納・整理のノウハウに精通した営業マンを配置し、お客様のニーズに合わせた収納を提案できるようにしています。

さらに外観は、空を広くきれいに見せる都市型でモダンなボックス型のデザインに、くぼみや凹凸をつけていくことで、光の陰影を創出して深みを出していくと同時に、日射の量をカットして内部の温度環境を調節する効果を持つ「アールコーブデザイン」を採用しています。

国土交通省の調査によると、住宅購入予定者のアンケートでは、子供の成長に伴

い収納スペースが不足したり、デザインやインテリアを重視のため収納のゆとりがなくなった等、約 50%のユーザーが住宅の収納スペースに不満を持っています。しかも、この傾向は年齢に関係なく各年代に共通して見られる現象です。

今回のモデルハウスは、このようなユーザーの声に対応し、使いやすい「収納」から間取りを考える住宅を提案したものです。

カタクラ展示場の概要は以下の通りです。

所在地 : 〒330-0843 埼玉県さいたま市大宮区吉敷町 4-264-1

(さいたま新都心カタクラ住宅展示場内) TEL : 048-872-2255

基本コンセプト

- ・収納上手な家

設計コンセプト

- ・大型収納スペースや、主婦の使い勝手を優先した「キッチン裏収納」を設置する等、新しい空間利用による充実した収納スペース
- ・リビングは、ダイニング、キッチンと連続するオープンでフレキシブルな憩いの空間。さらに3畳のタタミのスペースにより憩いと落ち着きが得られます。また、リビングを通して階段に続く動線は、家族の絆を重視したデザイン。
- ・キッチンからダイニング、水回り、玄関への効率よい移動を考慮して円環状に結んだ家事動線を採用。さらにその中に「キッチン裏収納」も配置。
- ・次世代省エネルギー住宅ならではの快適でオープンな間取り

外観はモダンな都市型のボックスデザイン「アールコーブデザイン」を採用

ボックス型のデザインの二階部分に一回り大きなボックスをかぶせ、上下と左右にくぼみや凹凸をつけていくことで、光の陰影を創出し、深みを出していくと同時に、日射の量をカットして内部の温度環境を調節する効果を持つデザイン。都市型のモダンなデザインであると同時に、空が広くを開放的に見せられる。

以上