

アキュラホーム 東京支社を新宿住友ビルに開設

新規オープンの瀬田展示場ではデザイナーとのコラボレーションで家づくりも

株式会社アキュラホーム（本社：埼玉県さいたま市、社長：宮沢俊哉）は 12 月 1 日にアキュラホーム東京支社を新宿住友ビル（三角ビル）20F に開設しました。商品開発部デザインセンターも併設して、営業部門とともに商品デザイン部門の強化を図ります。

東京支社概要

この度開設したアキュラホーム東京支社は、東京・神奈川エリアを管轄する中心拠点とし、同支社内の東京支店、立川市の東京西支店、横浜市の横浜支店と、5 つの展示場（モデルハウス）を統括します。そして今後さらに、同エリアの営業拠点を拡充、強化してまいります。また、これまで埼玉本社に置かれていた商品デザイン部門を東京支社に集中させることで、協力業者とのコミュニケーションを円滑にし、業務のスピードアップを図ります。商品開発部には意匠設計、企画開発、企画推進、購買、技術、物流などの部門を置き、商品開発等に関する全ての機能を集中させて、クオリティの高い新商品や合理的な技術の研究開発を行います。

瀬田展示場はデザイン志向の強いお客様に対応

東京支社開設に先立ち 11 月 23 日には、世田谷区のハウジングプラザ瀬田に「大収納のある家」（ 1 ）の展示場をオープンしました。瀬田展示場は、従来からの適正価格での住まいづくりにプラスして、社外デザイナー（ 2 ）とのコラボレーションによる独自の展開を行ってまいります。デザイン志向の強いお客様のニーズに応えるために、5 人の新進気鋭のデザイナーと提携してこれまでになかった住まいづくりを可能としました。これは、社外デザイナーとのコラボレーションによる家づくりをユーザーが選択でき、ユーザーとデザイナーとが互いに意思の確認を図りながら、一体感のある設計を行うことができるメリットがあります。モデルハウスにはデザイナーズギャラリーを設けており、お客様は好みのデザイナーを選び、納得がいくまで直接打合せをすることができます。そして、完成した設計を元に、匠の技術と適正価格を併せ持つアキュラホームが施工を受け持つという仕組みです。これは有数の高級住宅街を擁する世田谷区という地域特性を考えたアキュラホームの新しい試みで、住まいに対するこだわり層や、高級住宅を志向する層を取り込むことを狙いとしています。



瀬田展示場はたっぷりしまえる「大収納のある家」

コンセプトは「収納上手な家」。約 17 帖のオープンリビングは、高さ 3.8m の吹き抜けと、南側と北側にある幅 4m の大型のサッシがとびきりの開放感を演出。高さ 1.3m・約 25 帖の大収納空間は、その一角に設けた「大収納アルコーブ」が今までの床の間やリビングボードとはひと味違った、リビングから眺めることのできるショーケースのような収納空間です。

外観はモダンな都市型のボックスデザイン「アルコーブデザイン」を採用。ボックス型のデザインの二階部分に一回り大きなボックスをかぶせ、上下と左右にくぼみや凹凸をつけていくことで、光の陰影を創出し、深みを出していくと同時に、日射の量をカットして内部の温度環境を調節する効果を持つデザインを採用しています。都市型のモダンなデザインであると同時に、空が広く開放的に見せられます。

写真データは下記 URL よりダウンロードすることができます。

URL : <http://www.aqura.co.jp/news.html>

<報道関係からのお問い合わせ先>

株式会社 アキュラホーム 広報課 堀越

Email : horikosi@aqura.co.jp TEL : 048-631-3020 (ダイヤルイン) FAX : 048-631-2334

支社、支店の構成

アキュラホーム東京支社 (12月1日開設)

東京都新宿区新宿 2-6-1 新宿住友ビル 20F TEL 03-5339-9650 (代) FAX 03-5339-9659

東京支社は同支社内の東京支店、立川市の東京西支店、横浜市の横浜支店を統括しています。また、営業拠点として立川 (4/23 オープン) 成増 (9/3 オープン) 瀬田 (11/23 オープン) 横浜 (9/23 オープン) 相模原 (9/3 オープン) に展示場 (モデルハウス) を展開しています。

埼玉本社では、浦和区の埼玉南支店、川越市の西支店、大宮区の中央支店、熊谷市の北支店が、浦和 (10/8 オープン) カタクラ (6/25 オープン) 川越、鶴ヶ島、上尾、入間、熊谷、東松山、本庄、宮原、ふじみ野、川口、所沢、志木の 14 展示場を展開しています。

また、埼玉県外では、静岡県には浜松市に東海支店が浜松展示場 (4/29 オープン) 大阪市には大阪支店が千里展示場 (4/23 オープン) 兵庫県には関西支店が明石展示場、姫路展示場 (9/3 オープン) を、広島 (10/1 オープン) には営業所を展開しています。

今後も順次拠点を増やして地域に密着した営業・施工体制を充実させていく予定です。

大収納のある家 (1)

収納スペースはいくらでも欲しいもの。敷地に対して建物の大きさは法律で規制されているため、床面積に算入されない広大な収納スペースを可能 (地域により異なります) とした「大収納のある家」は、都市部での需要に従来の建物よりも有利な空間を提案できます。また、中 2 階の「大収納」が緩衝帯の役割を果たすので、2 階の音が 1 階に伝わりにくく、1 階を親世帯、2 階を子世帯とした 2 世帯住宅にも最適です。価格は 35.8 万円 ~ (税込み坪単価) と、大手ハウスメーカーによる同様の商品に比べて 3 分の 2 程度と、業界でも最低の価格帯となっています。

「大収納」の天井高は約 1.4m。低学年のお子様なら、かがまずに走り回れるドキドキワクワクの冒険スペースです。(小学 4 年生の平均身長は約 133 cm) また、リビングの天井高は最大 3.8m、人がたくさん集まっても圧迫感のない吹き抜け空間はパーティーにも最適です。

住宅性能表示主要 6 項目で最高ランクを取得している「新世代ハウス」

「大収納のある家」は(財)日本住宅・木材技術センターにより認定された木造住宅供給支援システムによる「新世代ハウス」です。性能面では品確法に対応、住宅性能表示制度において主要 6 項目 (倒壊防止、損傷防止、耐風、劣化対策、維持管理、空気環境) で最高ランクを満たしています。また保証面においても施工前の全棟地盤調査の実施、施工中での第三者機関による工事検査、さらには引渡し後の定期的アフターメンテナンスや財団法人住宅保証機構による 10 年性能保証などが盛り込まれています。

デザイナーのプロフィール (2)

麻生 勉 一級建築士 A T ファクトリー <http://www016.upp.so-net.ne.jp/at-f/>

1971 年東京生まれ 1994 年東京藝術大学美術学部建築科卒業

1996 年 3 月東京藝術大学大学院美術研究科修了 1996 年 4 月株式会社六角鬼丈計画工房入社

・東京藝術大学大学美術館 (設計・監理) ・埼玉県吉川市におけるまちづくり

・中国北京市における住宅地開発などを担当。

2004 年 9 月 A T ファクトリー一級建築士事務所設立

新井 大介 一級建築士 新井大介建築設計事務所 <http://www006.upp.so-net.ne.jp/a-arch/>
1966 年生まれ 1989 年 9 月新建築住宅設計競技佳作 1990 年 3 月早稲田大学理工学部建築学科卒業
1992 年 3 月早稲田大学大学院池原研究室卒業 1992 年 4 月(株)ユニテ設計・計画入社
1997 年 2 月(株)谷口建築設計研究所入社 1998 年 12 月ニューヨーク近代美術館コンペ当選
2000 年 1 月新井大介建築設計事務所設立 2005 年 4 月桑沢インテリア研究所非常勤講師

石川 淳 一級建築士 石川淳建築設計事務所 <http://www.jun-ar.info>
1966 年神奈川県湘南地方生まれ 1990 年東京理科大学工学部建築学科を卒業
1990 年建築家早川邦彦氏に従事 1993 年インターデザインアソシエイツに参加
2002 年事務所設立 2002 年第 13 回 TH 大賞受賞
「グラツィア」「Pen」「BRIO」「エスクァイア日本版」 テレビ朝日「渡辺篤のたてもの探訪」で紹介

臼井 徹 一級建築士 U建築設計室 <http://www1.ttcn.ne.jp/~u-arc>
1973 年神奈川県生まれ、大阪工業技術専門学校建築学科卒業
2001 年 U設計室を設立 2005 年 3 月名称をU建築設計室に変更
第 20 回住まいのリフォームコンクールでマンションリフォーム特別賞を受賞。
「Good リフォーム」月刊「New House」「建築知識」「プラスワンリビング No.35」など多数紹介。

岡村 裕次 一級建築士 建築設計事務所 TKO-M.architects <http://www.tko-m.com>
1973 年三重県生まれ 1997 年横浜国立大学工学部建設学科# 建築学コース卒業
1998 年 TKO.A.Lab 共同設立 1999 年 JCD デザイン賞入選(日本商環境設計家協会)
2000 年横浜国立大学大学院工学研究科計画建設学修了 2003 年 TKO-M.architects に改称、共同設立

アキュラホーム

「日本の住まいを安くする」事をミッションとした木造住宅供給に取り組んでいるビルダーです。住宅事業の中で培った経験や技術力を活かして住宅建築合理化システム「アキュラシステム」を開発し、これを駆使することでお客様本位の高品質でありながら坪 30 万円以下で建築可能な注文住宅を提供し続け、業界をリードしています。また、全国の地域ビルダー・工務店約 606 社によるネットワーク「アキュラネット」(JAHBnet ジャーブネット)を主宰し、そのスケールメリットを活用して、高品質ながら低価格の住宅の開発と全国展開、さらに保証などの安心の制度を導入しています。特に、2001 年に坪 21 万円からというローコスト住宅「M21」で話題になって以来、高気密高断熱(次世代省エネ)住宅、太陽光発電搭載住宅、オール電化住宅などを相次いで坪 30 万円以下で発売し話題を集めました。

これらの活動は、経産省のプロジェクト「次世代省エネ住宅普及促進研究会」に招聘されて普及価格帯の次世代省エネ住宅の実現に貢献したり、2005 年には自らの IT 活用に加え、遅れている住宅建設業界での IT 活用に顕著な貢献があったということで「経済産業大臣表彰」の受章など、官公庁からも注目されています。また、匠の技とモダンデザインの融合で作り出された匠階段(スケルトン)が、2005 年度グッドデザイン賞を受賞しました。

<アキュラホーム会社概要>

社 名	株式会社アキュラホーム
代表取締役社長	宮沢俊哉
所在地	埼玉県さいたま市大宮区桜木町 1-10-16 シーノ大宮ノースウィング 15 階
電 話	048-631-2333 (代)
創 業	1978 (昭和 53) 年 9 月
資本金	9,314 万円
従業員数	307 名(05 年 4 月 1 日現在)
事 業	建築工事・設計施工・販売、住宅総合研究・開発・コンサルティング
売上高	107 億円(2005 年 2 月期)
ホームページ	http://www.aqura.co.jp