

出し入れ簡単だから広く暮らす新発想。外観も斬新に。
「大収納のある家」を 35.8 万円（坪単価）から新発売
注文住宅のアキュラホーム

アキュラホーム（埼玉県さいたま市 社長：宮沢俊哉）は、大きな荷物もたっぷりしまえる物置サイズの収納空間を備えた自由設計住宅「大収納のある家」を 9 月 3 日より 35.8 万円～（税込み坪単価）で発売します。何でもまごとしめる「大収納」が、家中広々とした心地良い暮らしを実現します。

これにともない、同日よりアキュラホームの全ての展示場（ 1 ）にて「大収納フェア」を開催し、特典満載の誕生記念モデルも限定発売します。

収納スペースはいくらでも欲しいもの。敷地に対して建物の大きさは法律で規制されているため、床面積に算入されない広大な収納スペースを可能とした「大収納のある家」は、都市部での需要に従来の建物よりも有利な空間を提案できます。また、中 2 階の「大収納」が緩衝帯の役割を果たすので、2 階の音が 1 階に伝わりにくく、1 階を親世帯、2 階を子世帯とした 2 世帯住宅にも最適です。価格は大手ハウスメーカーによる同様の商品に比べて 3 分の 2 程度と、業界でも最低の価格帯となっています。

コンセプトは「大収納が実現する豊かな生活感覚 Life Magic（ライフマジック）」。

構造上の工夫から、まるで魔法のように簡単にモノが出し入れできる「大収納」で家中が広々、住む人に“ゆとり”と“新しいライフスタイル”をもたらします。

「大収納」の天井高は約 1.4m。低学年のお子様なら、かがまずに走り回れるドキドキワクワクの冒険スペースです。（小学 4 年生の平均身長は約 133cm）また、リビングの天井高は最大 3.8m、人がたくさん集まっても圧迫感のない吹き抜け空間はパーティーにも最適です。

「大収納のある家」は、たっぷりモノがしまえる上、「大収納」が床面積に算入されない（ 2 ）ので収納スペースに悩まされることなく、ゆとりある間取りを可能にします。

商品概要

何でもしまえる大収納空間と整理スペース

「大収納のある家」は 1 階と 2 階の間の空間を有効利用し、最大で 2 階の床面積の 2 分の 1（2 階が 20 坪なら 10 坪、20 帖。プランにより異なります）の「大収納」空間を備えています。季節モノの衣類や家電、アウトドアグッズ、来客用品など頻繁に使わないモノをたっぷりしまえることができるので、リビングや寝室がすっきりと片付いて、広く暮らすことができます。屋根裏収納などと違って荷物の垂直運搬がいらない上、「大収納」の入り口に整理用に活用できるスペース「自由の間」を設けているので、窮屈な収納への出し入れイメージを一新しました。出し入れに利用しない場合は、模型作りやコレクションなど大人の趣味を楽しむ隠れ家として活用できます。

大収納が実現する快適な住環境

リビング上部には天井高最大 3.8m の吹き抜け空間。天井の高い吹き抜けリビングは窓を大きくとることができるので、光をたくさん取り込める上、風通しも良くなります。また、2 階の位置が通常の 2 階建ての家よりも高くなるのでプライバシーが確保しやすくなり、視界も大きく開けます。「大収納」で家の高さが増すことにより、快適な住環境が実現します。

見せる収納スペース

「大収納アルコーブ」はリビングから眺めることのできる、ショーウインドウのような「飾る」収納スペース。見せながらしまっておくという新しいアイデアです。お雛様など節句の飾り物や趣味のコレクションなどを展示して個性的なリビングを演出することができます。

アルコーブとは居室につながる奥まった小部屋などの総称。

大収納は床面積に含まれないボーナス空間

通常、収納スペースは床面積に算入されますので、収納を大きくすると他の居室が犠牲になったり、建物もそれなりの大きさが必要であったりしました。しかし「大収納」空間は床面積に算入されない ので、定められた容積率をクリアしつつ別に大きな収納空間を確保することができます。

地域により容積率に算入される場合もあります。

充実の標準装備

ジャンボシンク、スライド収納、耐震ラッチ採用のシステムキッチン。プロガード加工、フルオート洗浄のシャワートイレ。シャンプードレッサー。複層ガラス。クローゼットマルチシステム収納。カラーテレビドアホンなどを標準で採用しています。

住宅性能表示主要7項目で最高ランクを取得している「新世代ハウス」

「大収納のある家」は(財)日本住宅・木材技術センターにより認定された木造住宅供給支援システムによる「新世代ハウス」です。性能面では品確法に対応、住宅性能表示制度において主要7項目(倒壊防止、損傷防止、耐風、劣化対策、維持管理、空気環境、省エネルギー環境)で最高ランクを満たしています。また保証面においても施工前の全棟地盤調査の実施、施工中での第三者機関による工事検査、さらには引渡し後の定期的アフターメンテナンスや財団法人住宅保証機構による10年性能保証などが盛り込まれています。

大収納フェア「大収納のある家」特別仕様の誕生記念モデルを先着50棟限定で販売します。

44-EWタイプ 1,600万円(消費税込み)

1F:72.25㎡(21.86坪) 2F:72.00㎡(21.78坪) Total:144.25㎡(43.64坪)

大収納:15.00㎡(4.53坪)

40-Sタイプ 1,563万円(消費税込み)

1F:67.25㎡(20.34坪) 2F:64.50㎡(19.51坪) Total:131.75㎡(39.85坪)

大収納:16.00㎡(4.84坪)

フェア成約特典は 大収納専用システムシェルフ(棚) 高級カップボード 玄関収納+トイレ収納。これら3点の中から好きな1点をプレゼントします。

補足資料・住宅購入後に最も不満になるのが「収納スペース」(意識調査結果)

アキュラホームでは2005年6月にインターネットによる住宅に関する意識調査を実施したところ、「収納」に関する興味深い調査結果が得られました。

ひとことで言えば、購入前はあまり意識されないが購入後に大いに不満になるのが収納スペースであること。購入前に収納スペースは十分に検討しなければ満足できる住宅購入にいたらない可能性が高いということです。大きな要因としては居室のスペース確保にどうしても意識が行き勝ちになっていることが考えられます。

追加費用を払ってでも欲しい住宅設備は何ですか？

住宅購入「前」	住宅購入「後」
第1位 システムキッチン(11.2%)	第1位 太陽光発電(11.9%)
第2位 ウォークインクローゼット(10.8%)	第2位 大規模収納スペース(11.5%)
第3位 ブロードバンド環境(7.8%)	第3位 オール電化(9.4%)
第4位 防音室(7.8%)	第4位 ウォークインクローゼット(9.0%)
第5位 太陽光発電(7.3%)	第5位 対面式キッチン(7.4%)

対象:「持家一戸建て(3年以内購入者)」世帯主もしくは配偶者 250名、「賃貸」世帯主もしくは配偶者 250名 合計500名

(1) アキュラホーム展示場は24ヶ所です。

東京都(3) 神奈川県(3) 埼玉県(14) 静岡県(1) 大阪府(1) 兵庫県(2)

(2) 地域によって床面積に算入される場合があります。



写真データは下記 URL よりダウンロードすることができます。

URL : <http://www.aqura.co.jp/news.html>

< 報道関係からのお問い合わせ先 >

株式会社 アキュラホーム 広報課 堀越

Email : horikosi@aqura.co.jp TEL : 048-631-3020 (ダイヤルイン) FAX : 048-631-2334

アキュラホーム

「日本の住まいを安くする」事をミッションとした木造住宅供給に取り組んでいるビルダー。住宅事業の中で培った経験や技術力を活かして住宅建築合理化システム「アキュラシステム」を開発し、これを駆使することでお客様本位の高品質でありながら坪 30 万円以下で建築可能な注文住宅を提供し続け、業界をリードしている。また、全国の地域ビルダー・工務店約 600 社によるネットワーク「アキュラネット」を主宰し、そのスケールメリットを活用して、高品質ながら低価格の住宅の開発と全国展開、さらに保証などの安心の制度を導入している。特に、2001 年に坪 21 万円からというローコスト住宅「M21」で話題になって以来、高気密高断熱(次世代省エネ)住宅、太陽光発電搭載住宅、オール電化住宅、などを相次いで坪 30 万円以下で発売し話題を集めた。これらの活動は国土交通白書に紹介されたり、経産省のプロジェクト「次世代省エネ住宅普及促進研究会」に招聘されて普及価格帯の次世代省エネ住宅の実現に貢献するなど、官公庁からも注目されている。

< アキュラホーム会社概要 >

社 名	株式会社アキュラホーム
代表取締役社長	宮沢俊哉
所在地	埼玉県さいたま市大宮区桜木町 1-10-16 シーノ大宮ノースウィング 15 階
電 話	048-631-2333 (代)
創 業	1978 (昭和 53) 年 9 月
資本金	9,314 万円
従業員数	307 名(05 年 4 月 1 日現在)
事 業	建築工事・設計施工・販売、住宅総合研究・開発・コンサルティング
売上高	107 億円(2005 年 2 月期)
ホームページ	http://www.aqura.co.jp

《資料》

1 アキュラホーム展示場

<東京都>

立川展示場（大収納のある家）TEL:042-521-7571 立川市泉町 935-1（ハウジングワールド立川内）

成増展示場（大収納のある家）TEL:03-5968-3361 9/3 オープン

練馬区旭町 3-35（ハウジングプラザ成増内）

瀬田展示場（大収納のある家）建築中・現場見学会開催中 11/3 オープン

世田谷区瀬田 5-20（ハウジングプラザ瀬田内）

<神奈川県>

横浜展示場（大収納のある家）TEL:045-910-0194 9/23 オープン

横浜市都筑区中川 1-4-1（ハウスクエア横浜内）

相模原展示場 TEL:0120-004-383 9/3 オープン

相模原市向陽町 690-1（相模原住宅公園内）

平沼橋展示場 建築中・現場見学会開催中 12/22 オープン

横浜市西区西平沼町 6-1（TVK ハウジングプラザ横浜内）

<埼玉県>

カタクラ展示場（大収納のある家）TEL:048-650-9888

さいたま市大宮区吉敷町 4-264-1（さいたま新都心カタクラ住宅展示場内）

川越展示場（大収納のある家）TEL:049-248-5877 建築中・現場見学会開催中 9/17 オープン

川越市東田町 4（川越住宅公園内）

浦和展示場（大収納のある家）建築中・現場見学会開催中 10/8 オープン

さいたま市浦和区前地 1-16-1（浦和住宅展示場内）

志木展示場 TEL:048-486-8087 朝霞市三原 3-33-23（志木住宅公園内）

川口展示場 TEL:048-288-7272 鳩ヶ谷市坂下町 1-5-8（川口・鳩ヶ谷住宅公園内）

鶴ヶ島展示場 TEL:049-279-5222 鶴ヶ島市脚折 1513-7（鶴ヶ島住宅公園内）

入間展示場 TEL:042-960-5801 入間市扇台 2-2-1（入間住宅展示場内）

所沢展示場 TEL:042-925-5818 所沢市有楽町 18（所沢住宅公園内）

ふじみ野展示場 TEL:049-256-3228 富士見市勝瀬 1515（ハウスフォーラムふじみ野内）

宮原展示場 TEL:048-662-4888 さいたま市北区宮原町 1-9-19（大宮北ハウジングステージ内）

上尾展示場 TEL:048-779-6881 上尾市緑丘 3-4-27（上尾ハウジングステージ南会場内）

本庄展示場 TEL:0495-25-8500 本庄市西五十子 47（本庄ハウジングステージ内）

東松山展示場 TEL:0493-21-7100 東松山市松葉町 4-3-15（TBS ハウジング内）

熊谷展示場 TEL:048-528-7511 熊谷市石原 TEL:369-1（熊谷ハウジングステージ内）

<静岡県>

浜松展示場（大収納のある家）TEL:053-411-8311 浜松市青屋町 400（SBS マイホームセンター浜松内）

<大阪府>

千里展示場 TEL:06-6816-7720 吹田市千里万博公園 1-7（ABC ハウジング千里住宅公園内）

<兵庫県>

姫路展示場（大収納のある家）TEL:0792-68-7120 9/3 オープン

姫路市書字畑林 634-13（ABC ハウジング姫路・書写住宅公園内）

明石展示場 TEL:078-919-5055 明石市大蔵海岸通 1-2-3（ABC ハウジング明石・海岸通り住宅公園内）