

太陽光発電の売電収入と部屋を貸して賃貸収入 ダブルで収入が得られる「太陽を活かす家W」を発売 実質住宅ローン0円を目指す「賃貸併用住宅」への変更が容易に

木造注文住宅を手がける株式会社アキュラホーム（本社：東京都新宿区、代表取締役社長：宮沢俊哉）は、2015年9月18日（金）から12月23日（水）までの「暮らし提案 プランニングフェア」開催期間中「太陽を活かす家W」を特別限定で販売いたします。

当社では2014年7月より太陽光発電を標準搭載した「太陽を活かす家」を販売していますが、この度発売する「太陽を活かす家W」は、10kw以上の太陽光発電を標準で搭載し、その売電収入で住宅ローンの負担を大幅に軽減します。さらに住居スペースを2つに分けることを予め想定した仕様を施すことで、必要に応じて賃貸併用住宅に変更し、その収入を売電収入と合わせることで実質住宅ローン0円を目指すことを可能にした住宅です。

その背景として当社が主宰する住生活研究所の調査では、今後、未婚者、長寿命化による単身者の増加によって、住まい方が多様化すると予測しています。また、2015年1月の税制改正による相続税対策として、都市部を中心に賃貸併用住宅などの需要も高まっており、これらに対応できる住まいの可変性が求められています。



写真＝「太陽を活かす家W」外観イメージ
太陽光発電 10.4kw 搭載 延床面積 97.70㎡
本体価格 1,790万円（税込）から

<1,000人の女性が考えた！家事と家計にやさしい家「太陽を活かす家W」>

「太陽を活かす家W」は女性1,000人のアイデアで家事と家計に優しい家を実現しました。当社による調査では主婦の約75%が今の住まいに不満を感じているというデータから、お客様や当社社員とその家族を含めた1,000人の女性にアンケート調査を実施。そこから得られた100以上のアイデアを活かし、家事が楽になる工夫をご提案いたします。

住みごころ提案の工夫例

- ・玄関にベビーカーやコートなど、靴以外のものまで収納できるシューズインクローゼット
- ・洗面/脱衣所に家族ロッカーを設け、各自で衣類管理習慣化
- ・ゴミ箱はリビングから見えないよう、キッチンに分別できる室内ゴミステーションスペースを設ける

<本件について報道関係からのお問い合わせ先>

株式会社 アキュラホーム 広報課 堀越・西口 Email: aqura_pr@aqura.co.jp

住所：東京都新宿区西新宿2-6-1 新宿住友ビル34F TEL:03-6302-5010（直通） FAX:03-5909-5570

●写真データは右記よりダウンロードすることができます。 <http://www.aqura.co.jp/news.html>

1000のこだわりを積み上げた、最高の住みごこち

本当の「住みごこちの良さ」は、家族を愛し生活を楽しむ1000人の女性の声から生まれました。

「これが欲しかった」の声が、美しさと住みやすさを両立

＜家事動線を考え抜いた間取り＞



例えば、洗濯。洗う・干す・たたむの流れがスムーズに行える「洗濯動線」など、家事を最優先したストレスフリーな間取りを実現。

＜1ミリ単位の自由設計＞



お気に入りのドラム式洗濯機やびったりサイズの収納棚など美しく収まったランドリースペースは、1ミリ単位の自由設計ならではの。

＜適所の収納で美しい暮らし＞



開放的でシンプルモダンなオープンキッチンと、収まりに配慮された天井までのすっきり大容量収納。見せる・隠すの絶妙なさじ加減で、暮らしをずっとキレイに。

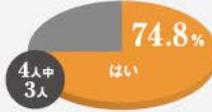
未来へとつなぐ 研究開発

常に、一歩先をいく住まいづくりの研究・開発を続けるアキュラホーム。アンケートや意見交換会で多くの顧客の声を集め、企画・開発に役立ててきました。これまでもこれからも、顧客第一主義を貫き、最高の住みごこちを約束する研究は続きます。

女性1000人に 住まいアンケート

ミリ単位の自由設計、家事動線に徹底的にこだわったプラン、ランドリースペースなどは、女性1000人アンケートから生まれました。ひとりひとりの暮らしに合わせてオンリーワンの住まいをめざしています。

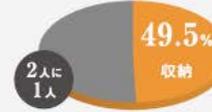
現在の住まいに対して
不満がある



どうすれば
家事が楽になると思いますか



住まいに不満を
感じている部分



オーナー様のご意見を集約 住みごこち委員会

家事や仕事に忙しい女性オーナー様と有識者による「住みごこち委員会」を開催。様々な意見や具体策を住まいづくりに生かしています。



グッドデザイン賞& キッズデザイン賞受賞

太陽を活かす家Wのベースとなっている「住みごこちのいい家」は、2014年グッドデザイン・2015年キッズデザイン賞をW受賞。



＜アキュラホーム会社概要＞
 社名 株式会社アキュラホーム
 代表取締役社長 宮沢俊哉
 所在地 東京都新宿区西新宿 2-6-1 新宿住友ビル 34F
 電話 03-6302-5001 (代)
 創業 1978 (昭和 53) 年 10 月
 資本金 9,314 万円
 従業員数 1,009 名 (2015 年 4 月)
 事業 建築工事・設計施工・販売、住宅総合研究・開発・コンサルティング
 ホームページ <http://www.aqura.co.jp>