

株式会社アキュラホーム 2009年 年頭所感

株式会社アキュラホーム（本社：東京都新宿区 社長：宮沢俊哉）では、2009年1月5日（月）に、年頭式を行いました。ここに、弊社社長宮沢の年頭所感を紹介いたします。

2009年1月5日 弊社社長年頭所感（要約）

昨年は、サブプライムローン問題に端を発し、世界の大手証券会社・銀行の倒産・再編が相次ぎ百年に一度という未曾有の金融危機が発生しました。日本経済の好転には2~3年程度は必要であると言われています。さらに今後は経済環境のみならず、消費者ニーズの変化、業界の競合など住宅業界を取り巻く環境は一層厳しさを増すものと思われます。しかし、この大転換期に萎縮することなく、チャンスをつかみ取っていきましょう。そのためには、対応力が大変重要になってくると思います。今まで取り組んできたことに自信を持ち、状況をしっかりとキャッチしながら対応していけば、必ず競争を勝ち抜くことができます。

そこで、次の3点を心に留め、仕事に取り組んで頂きたいと考えています。

1点目は、「着実に結果を出していく年」にしていきましょう。これまで大転換期に備え、基盤作りを進めてきました。今年は皆さんとともに作ってきた基盤をフル稼働させるとともに、社内、社外を問わず連携を深め結果を出していきましょう。

2点目は、「皆さん1人ひとりが提供出来る価値についてもう一度考え、実行する年」にしていきたいと考えています。自分がお客さまに対し、会社に対し、さらに会社の仲間に対しどのような価値が提供出来るかについて考えてみて下さい。常に自分の現在行っている仕事や振る舞いがどのような価値を生んでいるかを心に留めて行動して下さい。それこそがアキュラホームが本物の会社、価値ある会社になっていく大前提だと思えます。

3点目は、「アキュラホームをどのような会社にしたいかを全員が考える年」にしていきましょう。考える内容は、事業の方向性、営業手法、仕事の仕組み、会社の雰囲気など様々かと思えます。1人ひとりが考えた内容を口に出すことにより議論が生まれ、今まで以上に相互理解が進み、当社がチームとして一枚岩になり、より強い組織になることが可能であると考えています。

アキュラグループ社員全ての和が一層強固になれば、この大転換期を乗り越えられないことはありません。全員で力をあわせて頑張っていこうではありませんか。皆さんの奮起、活躍を期待するとともに、当社に関わる全ての方々の安全と健康をお祈りして新年の挨拶といたします。

< 本件について報道関係からのお問い合わせ先 >

株式会社 アキュラホーム 広報課 堀越（090-7843-6574）・川畑（090-5753-6631）

Email：horikosi@aqura.co.jp Email：tomoya@aqura.co.jp

住所：東京都新宿区西新宿2-6-1 新宿住友ビル34F TEL:03-6302-5010（直通）FAX:03-5909-5560

ホームページ：http://www.aqura.co.jp

弊社社長宮沢の写真データは下記 URL よりダウンロードすることができます。

URL：http://www.aqura.co.jp/news.html

アキュラホーム

「日本の住まいを安くする」事をミッションとした木造住宅供給に取り組んでいるビルダー。住宅事業の中で培った経験や技術力を活かして住宅建築合理化システム「アキュラシステム」を開発し、これを駆使することでお客様本位の高品質でありながら坪 30 万円以下で建築可能な注文住宅を提供し続け、業界をリードしています。また、全国の地域ビルダー・工務店 580 社によるネットワーク「JAHBnet(ジャーブネット)」(旧アキュラネット)を主宰し、そのスケールメリットを活用して、高品質ながら低価格の住宅の開発と全国展開、さらに保証などの安心の制度を導入しています。特に、2001 年に坪 21 万円からというローコスト住宅「M21」で話題になって以来、高気密高断熱(次世代省エネ)住宅、太陽光発電搭載住宅、オール電化住宅、などを相次いで坪 30 万円以下で発売し話題を集めました。

こうした全国工務店の活性化につながる活動は、国や官庁、地方公共団体からも注目され、経済産業省における「次世代省エネ住宅普及ビジネスモデル」の参考とされました。2005 年 10 月には自らの IT 活用に加え、遅れているといわれる住宅建設業界での IT 活用の普及に顕著な貢献があったということで「経済産業大臣表彰」を受章しました。また東京都が進める東村山市本町地区プロジェクト(都営住宅跡地を利用した全 280 戸の定期借地権付分譲)では、「価格引き下げ実証実験」で圧倒的な低価格提案(他提案が 2/3 に引下げるなか 1/2 の価格を提案)をもってプロジェクト事業者 4 社の内 1 社に選定されました。第一期(50 戸)販売の申込みでは、平均申込み倍率 8.6 倍の中で 49 倍の最高申込み倍率を記録しました。全 7 期に渡る販売において、アキュラホームの建物は 7 期連続の申込み倍率 1 位を記録しています。

<アキュラホーム会社概要>

社名	株式会社アキュラホーム
代表取締役社長	宮沢俊哉
所在地	東京都新宿区西新宿 2-6-1 新宿住友ビル 34F
電話	03-6302-5001(代)
創業	1978(昭和 53)年 10 月
資本金	9,314 万円
従業員数	723 名(08 年 4 月 1 日現在)
事業	建築工事・設計施工・販売、住宅総合研究・開発・コンサルティング
売上高	229 億円(08 年 2 月期)
ホームページ	http://www.aqura.co.jp