

**リフォームを検討する団塊世代に住宅建替えの選択肢を提供。
「900万円台からの平屋建て」発売**

日本最大のホームビルダーネットワーク「ジャーブネット」(主宰:宮沢俊哉 事務局:株式会社アキュラホーム)は、団塊世代に向けて“900万円台で実現する平屋建て”と“1000万円台からの完全2世帯住宅”を発売します。これに伴い全国87社が参加する一斉キャンペーン「ジャーブネット5万棟達成記念大感謝フェア」を開催。2007年4月20日(金)から7月22日(日)までの期間で特別限定仕様300棟を販売します。



注文住宅例 57㎡ 本体価格 980万円(税込)

団塊世代を意識した住宅を開発

従来の団塊ジュニア層に加えて団塊世代もターゲットに、子供が巣立った後の夫婦2人の平屋建て、そして子世帯と住む2世帯住宅を低価格で実現しています。注文住宅の一例として平屋建て(57㎡)が980万円、完全2世帯住宅(153㎡)が1672万円など合わせて19のプラン例を発表します。リクルートの調査によると本年より退職期を迎える団塊層について、退職金は老後のための蓄えを考慮して、住宅はリフォームを検討する傾向にあるようです。このキャンペーンはそのような人々にも建替えのチャンスを広げるものと考えます。また、工務店の課題とされているデザイン力向上に寄与する“デザインコード”により、お金をかけずに資産価値のある住宅を提供することを可能としています。

団塊世代の暮らしを快適にするこだわり設備をポイント制で

先着300棟の特典としてポイント制を導入。与えられたポイント内でこだわりたい設備をお客様が主体的に選択することができます。選択の一例としてオープンカウンターキッチン、食器洗い乾燥機、人造大理石浴槽、ジェットバス、全自動おそうじトイレなどを組み合わせることが可能です。

4名様に総額1000万円分の施工券プレゼント。

さらに今回はジャーブネット累計5万棟達成を記念して、総額1000万円分の施工券(500万円1名様、300万円1名様、100万円2名様)プレゼントを行います。全国キャンペーンならではのこの企画で、家づくりはまだ先と考えているユーザーも動かすきっかけとしたい狙いがあります。(応募期間:2007年4月20日~2007年7月16日 オープン懸賞:お申し込みはホームページから)

リクルート住宅リサーチ.net 「団塊世代の今後のライフスタイルと住まいに関する調査」
<http://www.jresearch.net>

<本件についてのお客様からのお問い合わせ先> ジャーブネット事務局 TEL:048-631-1901

<本件についての報道関係からのお問い合わせ先> アキュラホーム 広報課 堀越・川畑

Email:horikosi@aqura.co.jp TEL:048-631-3020(ダイヤルイン) FAX:048-631-2334

本リリースは「国土交通記者会」、「国土交通省専門紙記者会」にて配布しています。

写真データは下記URLよりダウンロードすることができます。

URL:<http://www.aqura.co.jp/news.html>

家づくりプロジェクト専用ホームページ(2007年4月20日オープン予定)

URL:<http://www.jahbnet.jp/pj23>

以下資料

家づくりプロジェクト Vol.23 の概要

名称：全国一斉ジャープネット家づくりプロジェクト Vol.23

略称：「ジャープネット 5 万棟達成記念大感謝フェア」

期間：2007 年 4 月 20 日（金）～7 月 22 日（日）

新世代ハウス

「新世代ハウス」は震度 7 クラスの地震を連続 3 回被災させた実大耐震実験で強さが実証された、安全・安心の住宅です。新世代ハウスは旧建設省が開発し、(財)日本住宅・木材技術センターが認定する「木造住宅供給支援システム」により建築される住宅です。ジャープネットではこの基準に独自の性能基準を上乗せした高性能住宅を「ジャープネット・新世代ハウス」として供給しています。性能面では品格法に対応、住宅性能表示制度において、主要 6 項目（倒壊防止、損傷防止、耐風、劣化対策、維持管理、空気環境）で最高ランクを満たしており、さらに保証面においても施工前の全棟地盤調査の実施、施工中での第三者機関による工事検査、さらには引渡し後の定期的アフターメンテナンスや(財)住宅保証機構などによる 10 年性能保証などが盛り込まれています。

アキュラホーム・ジャープネット (JAHBnet)

アキュラホームは 1978 年の創業以来、高品質で低価格な住宅の供給に取り組み、独自の住宅建設合理化ノウハウを体系化した「アキュラシステム」を開発しました。94 年に全国工務店に供給開始し、現在 2500 社以上の工務店が導入しています。98 年に(財)日本住宅・木材技術センターの「木造住宅供給支援システム」に認定され、その仕組みをもって工務店組織「アキュラネット」(現ジャープネット)を設立。全国規模のネットワークによるスケールメリット、地域密着企業ならではのダイレクトサービスを併せ持つネットワークとしてすでに約 8 年にわたり全国のユーザーに「良質な住宅を適性価格」で提供してきました。2005 年 9 月に、名称を「JAHBnet (ジャープネット)」と変更し、業種の壁を超えた新しい連携を取り入れ、より理想に近い住宅供給を実現する次世代住宅供給ネットワークとして生まれ変わりました。ジャープネットには 630 社あまりが加盟し、2005 年度の木造住宅累計販売棟数は 9102 棟、フランチャイズチェーン・ボランタリーチェーンの販売棟数ランキングで 1 位 となっています。こうして技術力のある地域工務店・ビルダーが集まることでスケールメリットを創出し、加えて第三者機関による工事検査や住宅保証制度による保険、建設前の地盤調査などを実施することで、良質・低価格・安心の制度を確立しました。

2005 年アキュラホームは東京都による「住宅価格 3 割引き下げ実証実験」企業に選定され、東村山市の都営住宅跡地の分譲開発プロジェクトに参加しました。2007 年 2 月には街開きが行われてお客様から高い評価を得ています。住宅産業研究所データによる

デザインコード

デザインコードとは、形あるものの美しさの法則性を住宅設計の現場で活用できるようアキュラホームがコード(原則)化したものです。これを習得することで地域工務店の課題とされていたデザイン力を飛躍的に向上させ、高額でなくても資産価値のある住宅が提供できるようになります。

<アキュラホーム会社概要>

社名	株式会社アキュラホーム
代表取締役社長	宮沢俊哉
所在地	埼玉県さいたま市大宮区桜木町 1-10-16 シーノ大宮ノースウィング 15 階
電話	048-631-2333 (代)
創業	1978 (昭和 53) 年 9 月
資本金	9,314 万円
従業員数	544 名(07 年 3 月 1 日現在)
事業	建築工事・設計施工・販売、住宅総合研究・開発・コンサルティング
売上高	159 億円(06 年 2 月期)
ホームページ	http://www.aqura.co.jp

家づくりプロジェクト Vol.23 「ジャーブネット 5 万棟達成記念大感謝フェア」参加会員リスト
 全国 87 社

青森県	十和田市	㈱アベシステム	0176-20-1260	十和田市	紺野建設㈱	0176-23-7151
青森県	青森市	㈱協和	017-739-7579			
岩手県	北上市	㈱千田工務店	0197-65-2562	釜石市	㈹木村工務店	0193-55-2206
岩手県	下閉伊郡	㈹佐藤工務店	0194-22-2433	岩手郡	三栄工業㈱	019-688-4590
宮城県	東松島市	㈱花坂ハウス工業	0225-87-3775	名取市	㈱遠藤工務店	022-382-2278
宮城県	仙台市	アイ・ハウス㈱	022-394-6421			
山形県	山形市	アイリスホーム	023-681-4330	鶴岡市	㈹GNI ホーム	0235-43-2841
山形県	米沢市	白井建設工業㈱	0238-37-3040			
福島県	いわき市	すまい倶楽部	0246-56-2882			
茨城県	水戸市	ライフ・プロジェクト㈱	029-243-5080	下妻市	横関建設㈱	0296-43-6011
栃木県	宇都宮市	㈹矢野住建	028-665-4186			
群馬県	高崎市	㈱山里建設	027-330-5252	太田市	㈱内田建設	0276-38-3438
群馬県	高崎市	㈱浦野建設	027-364-1618	吾妻郡	東建設㈱	0279-59-3139
群馬県	富岡市	建匠オオツカ㈹	027-340-7071			
千葉県	香取市	㈱アネスト	0478-80-0188	君津市	㈱新葉ホーム	0439-55-1440
千葉県	流山市	㈱CLE 総合研究所	04-7155-0061	千葉市	㈹総武カナダハウス	043-291-6012
千葉県	柏市	イワサキハウス	04-7172-2828	我孫子市	青山都市建設㈱	04-7182-0141
千葉県	四街道市	㈱ナクトホーム	043-304-1186	南房総市	㈱コハラ建設	0470-38-4052
埼玉県	さいたま市	㈱アキュラホーム	048-631-2333			
東京都	東大和市	㈱小林建設	042-565-5671	杉並区	河内建築工房㈱	03-3318-5432
東京都	葛飾区	㈱暁建設	03-3692-4402	目黒区	㈱伊庭工務店	03-3724-0876
神奈川県	横浜市	㈱スズコー	045-952-3141	秦野市	㈱コラム建設	0463-83-8191
神奈川県	横須賀市	クリアホーム	046-849-2006	秦野市	アイ創建	0463-75-3633
神奈川県	愛甲郡	㈱桜建築事務所	046-285-0351	横浜市	㈱ハウジングステーション LaLa	045-791-5877
山梨県	中巨摩郡	㈱マツキ	055-275-1021	甲斐市	佐藤工業㈱	055-276-5646
新潟県	上越市	㈱新潟事業	025-543-2053	柏崎市	㈱ホームテリアユー	0257-21-5379
長野県	下伊那郡	高橋建設㈹	0265-34-3381	茅野市	ミチルホーム	0266-72-2871
長野県	上田市	千曲建設工業㈱	0268-22-3835			
富山県	富山市	素舞 高伸	076-435-4256	砺波市	エステハウス㈱	0763-32-2358
石川県	金沢市	㈹アスワンホーム	076-291-3436			
福井県	福井市	福井システム住宅㈱	0776-24-8748			
愛知県	津島市	㈱鈴木工務店	0567-26-1234	江南市	D-Navi House	0587-57-2811
愛知県	新城市	㈱鈴木工務店	0536-32-0121			
岐阜県	多治見市	㈱中日ホーム	0572-24-0267	中津川市	長尾建設㈱	0573-66-0318
静岡県	沼津市	㈱イソーハウジング	055-924-0500	静岡市	㈱総合開発	054-955-2622
静岡県	伊東市	アルファホーム	0557-47-1750			
三重県	志摩市	㈱上村工務店	0599-43-2402	鈴鹿市	キララホーム㈱	059-380-6160
大阪府	高槻市	パーナホーム	072-660-5503	大東市	デイズホーム	072-863-3777
大阪府	枚方市	田原建設㈱	072-809-5865	大阪市	関空建設㈱ 住宅部	06-6952-0238
大阪府	大阪市	大倉建設㈱	06-6353-7326			
京都府	京都市	㈹デザインハウス	075-605-2800	舞鶴市	㈹創建	0773-66-7455
滋賀県	東近江市	平和奥田㈱	0748-22-7888	近江八幡市	㈱ケイズコーポレーション	0748-31-3399
滋賀県	高島市	㈹青谷建築工房	0740-27-1111			
奈良県	北葛城郡	㈹前昌工務店	0745-55-7656			
和歌山県	紀の川市	㈱前川組	0736-77-4545			
鳥取県	境港市	㈱アート建工	0859-42-6636	倉吉市	次世代 e ハウス事業部	0858-26-8266
岡山県	岡山市	児島建設㈱	086-263-2788			
広島県	東広島市	トヨタホーム	082-437-0788	呉市	㈱棚田工務店	0823-33-6677
香川県	坂出市	明石建設㈱	0877-47-4510	三豊市	㈹大西工務店	0875-56-6211
愛媛県	宇和島市	㈹橋本工務店	0895-23-1375	松山市	河窪建設㈱	089-971-2400
愛媛県	松山市	オクトハウス㈱	089-934-6160			
福岡県	大川市	㈹メイクハウス	0944-88-0605			
佐賀県	佐賀市	クレセントホーム	0952-36-8520	武雄市	㈱朝日工業	0954-22-3268